



**DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE
VILLE DE RIS-ORANGIS**

**DÉCISION N°2024/075
Du mardi 19 mars 2024
Fixant le contrat portant occupation à caractère précaire
et révocable d'un logement dit « instituteur »,
situé 22 rue des Mésanges – à Ris-Orangis**

Le Maire de Ris-Orangis, Conseiller départemental de l'Essonne,

VU Le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération du Conseil municipal n° 2021/109 en date du 7 mai 2021 modifiée par la délibération n°2022/149 du 18 mai 2022 relative à la délégation de compétence au Maire, en application des articles L.2122-22 et L.2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales,

CONSIDÉRANT que la Commune a la faculté de mettre à disposition des logements à titre précaire et révocable,

CONSIDÉRANT qu'il convient de conclure une convention de mise à disposition,

DÉCIDE

ARTICLE 1^{er} : **DE SIGNER** un contrat portant occupation à caractère précaire et révocable d'un logement dit « instituteur » avec **Monsieur Elias KHAYATI**, 22 rue des Mésanges, 1^{er} étage à droite - appartement n° 1 d'une superficie de 77,46 m² du 1^{er} avril 2024 au 31 décembre 2024.

ARTICLE 2 : Dans ce cadre, **Monsieur Elias KHAYATI** s'engage, au titre de l'année 2024, à verser mensuellement une redevance d'occupation de 400,00 €, ainsi qu'une redevance chauffage de 2,10 € par mois et par m², à partir du 1^{er} avril 2024.

ARTICLE 3 : La recette afférente à ce contrat sera versée sur le budget de l'exercice en cours 212 – 752 et 70878.

2023/

ARTICLE 4 : Le Directeur Général des Services est chargé de l'exécution de la présente décision dont ampliation sera adressée à :

- Madame la Préfète de l'Essonne,
- Madame le Receveur de Grigny.

Fait à Ris-Orangis, le 19 mars 2024

Le Maire certifie sous sa responsabilité

Le caractère exécutoire de cet acte :

Transmis en Préfecture

le : **03 AVR. 2024**

Publié le : **03 AVR. 2024**

Notifié le :

La présente décision peut faire l'objet d'un recours

Devant le Tribunal Administratif de Versailles

Dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa notification.

Stéphane Raffalli
Maire de Ris-Orangis
Conseiller départemental de l'Essonne

