

2025/



## DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE VILLE DE RIS-ORANGIS

### EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

#### DÉLIBÉRATION N°2025/151

**Objet : Approbation des tarifs de location de la salle de spectacle du 10  
Place J. Brel**

**Séance du mercredi 21 mai 2025**

L'an deux mille vingt-cinq, le 21 mai, à 18 h 30, les membres composant le Conseil municipal de Ris-Orangis, régulièrement convoqués par courrier en date du jeudi 15 mai 2025, se sont réunis au nombre de 23, dans la salle Emile Gagneux, 60 rue Albert-Rémy, sous la présidence de Monsieur Stéphane Raffalli, Maire, Conseiller départemental de l'Essonne.

Nombre de  
membres

En exercice : 35  
Présents à la  
séance : 23  
Excusés  
représentés : 8  
Absents : 4

\* Arrivée à 18h35 avant le vote du  
point n°1

\*\* Arrivée à 18h36 avant le vote  
du point n°1

\*\*\* Arrivées à 18h47 avant le vote  
du point n°1

\*\*\*\*A quitté la séance à 21 h 00  
en confiant son pouvoir à S.  
Raffalli avant le vote du point n°11

**Étaient présents Mesdames et Messieurs les Conseillers  
Municipaux :**

Stéphane Raffalli, Gilles Melin, Aurélie Monfils\*\*\*, Marcus M'Boudou, Souad Medani\*\*\*\*, Fabrice Deraedt, Véronique Gauthier\*\*\*, Serge Mercieca, Siegfried Van Waerbeke, Sémira Le Querec, Noureddine Siana, Josiane Berrebi, Denise Poezevara, Sylvie Deforges, Omar Abbazi, Valérie Marion\*\*, Jean-Paul Monteiro Teixeira, Nejla Toptas\*, José Peres, Christine Tisserand, Sandanakichenin Djanarthany, Erick Couturier, Yvrose Jameau

**Excusés représentés :**

Kykie Basseg à Gilles Melin, Annabelle Mallet à Fabrice Deraedt, Claudine Cordes à Marcus M'Boudou, Dounia Lebik à Aurélie Monfils, Jérémy Kawouk à Souad Medani jusqu'à son départ à 21h puis à Noureddine Siana, Pierrick Brousseau à Véronique Gauthier, Christian Amar Henni à José Peres, Laurent Stillen à Christine Tisserand,

**Absents :**

Séverin Yapo, Nicolas Fené, Sofiane Seridji, Claude Stillen

Lesquels forment la majorité des membres en exercice et peuvent délibérer valablement, en exécution de l'article L 2121-17 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Hôtel de ville**

Place du Général-de-Gaulle  
91130 Ris-Orangis  
T. 01 69 02 52 52  
F. 01 69 02 52 53  
Contact@ville-ris-orangis.fr

2025/

Ville de  
Ris-Orangis  
Conseil municipal du  
21 mai 2025  
DÉLIBÉRATION  
N°2025/151

**Objet : Approbation des tarifs de location de la salle  
de spectacle du 10 place J. Brel**

Finances

**LE CONSEIL,**

**SUR** proposition de Monsieur Marcus M'BOUDOU, Adjoint au Maire chargé des Associations, Finances, Contrôle de gestion, Devoir de mémoire et des Relations extérieures,

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** la délibération n°2024/341 en date du 16 décembre 2024 fixant les tarifs des prestations municipales 2025,

**VU** l'avis favorable du Bureau municipal,

**VU** l'avis de la Commission Finances en date du 25 mars 2025,

**CONSIDERANT** que la salle de spectacle du 10 place Jacques-Brel est un équipement communal qui peut être mis à la disposition des compagnies artistiques professionnelles ou amateurs ainsi qu'à des sociétés privées, syndics de copropriété professionnels, à titre gratuit ou onéreux, dont les tarifs sont fixés par le Conseil municipal,

**CONSIDERANT** que le tarif facturé est basé en fonction de la durée de la location, à la journée,

**APRES DELIBERATION**

**FIXE** les tarifs de location pour la salle de spectacle du 10 tels qu'ils suivent :

<b>Demandeurs</b>	<b>1 journée</b>	<b>2 journées</b>	<b>3 journées</b>
Syndics de copropriété Entreprises privées (sans régisseur)	700 €	1 200 €	/
Compagnie artistique amateur sans régisseur demandé	500 €	900 €	1200 €
Compagnie artistique amateur avec régisseur demandé	750 €	1 200€	1 500 €

2025/

Demandeurs	1 journée	2 journées	3 journées
Compagnie artistique Professionnelle sans régisseur demandé	1 200 €	1 600 €	2 000 €
Compagnie artistique Professionnelle avec régisseur demandé	1 400 €	1 800 €	2 200 €

**FIXE** les tarifs des cautions à 800 € pour l'entretien et 2 500 € pour le matériel.

**PRECISE** qu'une gratuité pourra être proposée si le demandeur intervient dans le cadre d'un partenariat avec la ville ou d'une compagnie en résidence proposant des répétitions publiques.

**DIT** que les cautions seront restituées au bénéficiaire dans un délai d'un mois après utilisation de la salle, excepté dans les cas suivants :

- Si le nettoyage est non effectué ou manifestement négligé et nécessite l'intervention des services municipaux ou d'une entreprise de nettoyage, la caution de 800 € ne sera pas restituée.
- Si le matériel est manquant ou détérioré, la caution de 2 500 € ne sera pas restituée.

**PRECISE** que les recettes des locations en résultant seront inscrites au budget en cours et à venir.

ADOPTE A L'UNANIMITE

Le Maire certifie sous sa responsabilité

Le caractère exécutoire de cet acte :

Transmis en Préfecture

le : 26 MAI 2025

Publié le : 26 MAI 2025

Notifié le :

La présente décision peut faire l'objet d'un recours

Devant le Tribunal Administratif de Versailles

Dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa notification.

Pour expédition conforme

Stéphane Raffalli

Maire de Ris-Orangis

Conseiller départemental de l'Essonne

Signé électroniquement par :

STEPHANE RAFFALLI

Le 26/05/2025 à 13:18

